



**República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional**  
2017 - Año de las Energías Renovables

**Informe**

**Número:**

**Referencia:** EX-2016-00833318- APN-DMEYD#AABE - Subasta Publica 17/17

---

De: Dirección de Compras y Contrataciones

A: Dirección General de Asuntos Jurídicos

Me dirijo a Ud. con relación al expediente EX-2016-00833318- APN-DMEYD#AABE, mediante el cual tramita la Subasta Pública N° 17/17 para la venta de inmueble ubicado en la calle Godoy Cruz N° 2043/2049, de LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, según requerimiento de la Dirección de Gestión Patrimonial, dependiente de la Dirección Nacional de Gestión Inmobiliaria Estatal.

Al respecto, mediante IF-2017-04789825-APN-DGP#AABE, la Dirección de Gestión Patrimonial, solicitó la tramitación de la mencionada subasta, indicando las especificaciones técnicas, y estableciendo como valor base de subasta la suma total de DÓLARES ESTADOUNIDENSES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS MIL (USD 797.468,35.-), y demás datos para la confección del Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

Asimismo, de conformidad con el Artículo 25, inciso b) apartado 2 del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional aprobado por el Decreto N° 1.023/01 y sus modificatorios y complementarios y en el artículo 11, inciso b) del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional aprobado mediante Decreto N° 1.030/16 y artículos 71 y subsiguientes del Manual de Procedimiento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional aprobado mediante Disposición 62-E/2016 de la OFICINA NACIONAL DE CONTRATACIONES, se establece la procedencia del procedimiento de selección de Subasta Pública para la Venta.

En este sentido, esta Dirección de Compras y Contrataciones considera que el procedimiento de selección mencionado es el que mejor contribuye al logro del objeto y el que por su economicidad, eficiencia y eficacia en la aplicación de los recursos público sea más apropiado para los intereses públicos.

Siendo ello así, se remiten las presentes actuaciones para la intervención de su competencia, junto con el Proyecto de Resolución, mediante la cual se desafecta el inmueble sito en la calle Godoy Cruz N° 2043/2049, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, autoriza el procedimiento para la presente subasta y se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones particulares que como anexo forma parte integrante

de la misma, para su correspondiente análisis conforme lo establece la normativa vigente.

Se queda en aguardo de vuestras consideraciones, para proseguir con las tramitaciones.